



Липецкая область
Елецкий муниципальный район
Совет депутатов сельского поселения Елецкий сельсовет
4 созыва
26 сессия

РЕШЕНИЕ

п. Елецкий

16.11.2012

№ 26/1

О назначении публичных слушаний по вопросу разработки Генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизни, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, для выяснения мнения населения сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области по вопросу разработки Генерального плана и правил землепользования и застройки территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области», в соответствии с градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь «Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Елецкий сельсовет» от 27.01.2006 г. № 31 (с изменениями от 25.06.2008г. № 21/2, 27.09.2012г. № 25/3), Совет депутатов сельского поселения Елецкий сельсовет

РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания на территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области по вопросу разработки Генерального плана и правил землепользования и застройки территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области в форме массового обсуждения и слушаний на 14 декабря 2012г. в 14 часов в здании администрации сельского поселения Елецкий сельсовет.

2. Утвердить Порядок проведения публичных слушаний по вопросу разработки генерального плана и правил землепользования и застройки

слушания для подготовки заключения о результатах публичного слушания проекта «Генеральный план и правила землепользования и застройки территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области»;

2.2.7. иные предусмотренные законом и правовыми актами органов местного самоуправления функции;

2.3. Полномочия Комиссии:

2.3.1. принятие решений о форме, теме и содержании планируемого мероприятия публичного слушания, составе приглашенных специалистов, составе аудитории приглашенных участников мероприятия, месте, времени, сроке и продолжительности мероприятия;

2.3.2. утверждение плана мероприятий, подлежащих проведению в процессе публичных слушаний;

2.3.3. утверждение текста объявления о проведении публичного слушания по проекту «Генеральный план и правила землепользования и застройки территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области» и текстов информационных сообщений, обнародуемых в процессе публичного слушания от имени Комиссии;

2.3.4. определение времени и места приема замечаний и предложений участников публичных слушаний;

2.3.5. утверждение протокола публичного слушания;

2.3.6. утверждение заключения по итогам публичного слушания проекта «Генеральный план и правила землепользования и застройки территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области».

3. Порядок проведения заседаний Комиссии и принятия решений

3.1. Периодичность заседаний Комиссии определяется председателем Комиссии в рабочем порядке по мере необходимости принятия оперативного решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии. Место, дата и время заседаний Комиссии устанавливаются председателем Комиссии.

3.2. В случае отсутствия председателя Комиссии его полномочия осуществляются заместителем председателя Комиссии.

3.3. Заседания Комиссии ведет ее председатель. Решения Комиссии по текущим вопросам проведения публичного слушания по проекту генерального плана оформляются протоколами.

3.4. По результатам заседаний Комиссии в 10-дневный срок составляется протокол, который подписывается присутствовавшими участниками Комиссии и утверждается ее председателем. В необходимых случаях оформляются и заверяются в установленном порядке выписки из протокола заседания Комиссии.

3.5. Повестка заседания Комиссии утверждается ее председателем и доводится до сведения членов Комиссии в оперативном порядке.

3.6. Комиссия вправе принимать решения по результатам публичных слушаний, если на ее заседании присутствует не менее 2/3 от общего числа участников Комиссии.

3.7. Решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии, принимаются

после их обсуждения и изучения представленных документов по результатам голосования (простым большинством голосов). В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

3.8. Результаты публичного слушания по проекту «Генеральный план и правила землепользования и застройки территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области» оформляются заключением Комиссии.

3.9. Протоколы заседаний Комиссии и протоколы программных мероприятий публичного слушания по проекту «Генеральный план и правила землепользования и застройки территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области» приобщаются к заключению Комиссии, а также брошюруются в папки и хранятся в муниципальном архиве.

4. Порядок принятия предложений и замечаний по проекту «Генеральный план и правила землепользования и застройки территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области».

4.1. Предложения и замечания по проекту «Генеральный план и правила землепользования и застройки территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области» принимаются согласно установленного регламента с указанием периода, места и времени.

4.2. Предложения принимаются членами Комиссии, присутствующими на встречах с жителями территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области, а также специалистами администрации территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области.

4.3. Предложения по вопросу публичных слушаний принимаются лично от каждого, в письменном виде по установленной форме.

4.4. Секретарь Комиссии обеспечивают приём предложений и замечаний по проекту «Генеральный план и правила землепользования и застройки территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области».

5. Порядок учёта предложений и замечаний по проекту «Генеральный план и правила землепользования и застройки территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области».

5.1. К учёту Комиссией принимаются предложения, замечания жителей и правообладателей объектов капитального строительства и (или) земельных участков, находящихся в границах территории сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области;

5.1.1. выраженные только в письменной форме;

5.1.2. надлежаще оформленные, т.е. с указанием фамилии, имени, отчества, паспортных данных, адреса заявителя, личной подписи и даты;

5.1.3. поступившие в Комиссию в период сбора предложений, указанный в информационном сообщении;

5.1.4. содержащие конструктивные обоснования, в случае отрицательного мнения.

5.2. По принятым к учёту мнениям и предложениям составляется опись.

5.3. Результаты публичных слушаний оформляются протоколом заседания комиссии, который подписывается членами комиссии.

5.4. Заключение по результатам публичных слушаний подписывается Председателем комиссии и публикуется в установленном порядке.

6. Порядок оповещения жителей сельского поселения Елецкий сельсовет о проведении и итогах публичных слушаний

6.1. Жители, имеющие постоянную регистрацию в населенных пунктах сельского поселения Елецкий сельсовет, и правообладатели объектов капитального строительства и (или) земельных участков, находящихся в границах сельского поселения Елецкий сельсовет оповещаются о дате и месте проведения слушаний, периоде сбора предложений, о месте размещения выставок, экспозиций демонстрационных материалов, итогах слушаний и другой информации по организации и проведению данных публичных слушаний путём размещения на официальном сайте администрации Елецкого муниципального района и вывешивании на информационном стенде, расположенном в администрации сельского поселения Елецкий сельсовет, населенных пунктах: п. Елецкий, д. Трубицино, с. Аргамач-Пальна, МБУК «Поселенческий центр культуры и досуга» п.Елецкий.

Приложение № 3
к постановлению № 35 от «16» ноября 2012г

ФОРМА

листа записи предложений и замечаний по обсуждаемому проекту
участвующих в собрании участников публичных слушаний

Фамилия, имя, отчество (полностью) _____

Место жительства _____